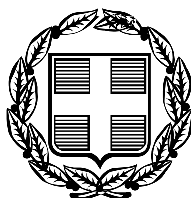


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 153**

28 Φεβρουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10204 (1)

Προσωρινή κατάληψη χώρου για τις ανάγκες κατασκευής του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - Επέκταση Γραμμής 2: «ΑΓ.ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ», Σταθμός «ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98).

2. Το ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112/18.7.1991) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου νόμου.

3. Την υπ' αριθμ. Δ16/010/70/Γ/30.1.1992 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/226/Γ/19.3.1992 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά Θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.».

5. Το υπ' αριθμ. ALX-29275/26.1.2006 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των ιδιοκτησιών με στοιχεία:

α. Η1Θ1Ι1Κ1Η1 (Εμβαδού Ε=125μ²)

που βρίσκεται επί της οδού Π.Τσαλδάρη 99 και Θηβών, στο Δήμο Περιστερίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι: Μπακλαβά Χαρίκλεια, Δημητρέλλης Κωνσταντίνος, Τσιμπινού-Δημητρέλλη Μαρία κ.α.

β. Ι1Λ1Μ1Κ1Ι1 (Εμβαδού Ε=30μ²)

που βρίσκεται επί της οδού Π.Τσαλδάρη 97, στο Δήμο Περιστερίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι: Πρίτσας Κωνσταντίνος, Παπάζογλου Ιωάννης, Οικονόμου Γεώργιος κ.α.

και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη ιδιοκτησιών κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό, και ειδικότερα για την επέκταση της Γραμμής 2 «ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ», Σταθμός «ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ» και προβλέπεται από το ν. 1955/1991 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των ιδιοκτησιών:

Η1Θ1Ι1Κ1Η1 (Εμβαδού Ε=125 μ²) που βρίσκεται επί της οδού Π.Τσαλδάρη 99 και Θηβών,

Ι1Λ1Μ1Κ1Ι1 (Εμβαδού Ε=30 μ²) που βρίσκεται επί της οδού Π.Τσαλδάρη 97, στο Δήμο Περιστερίου, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

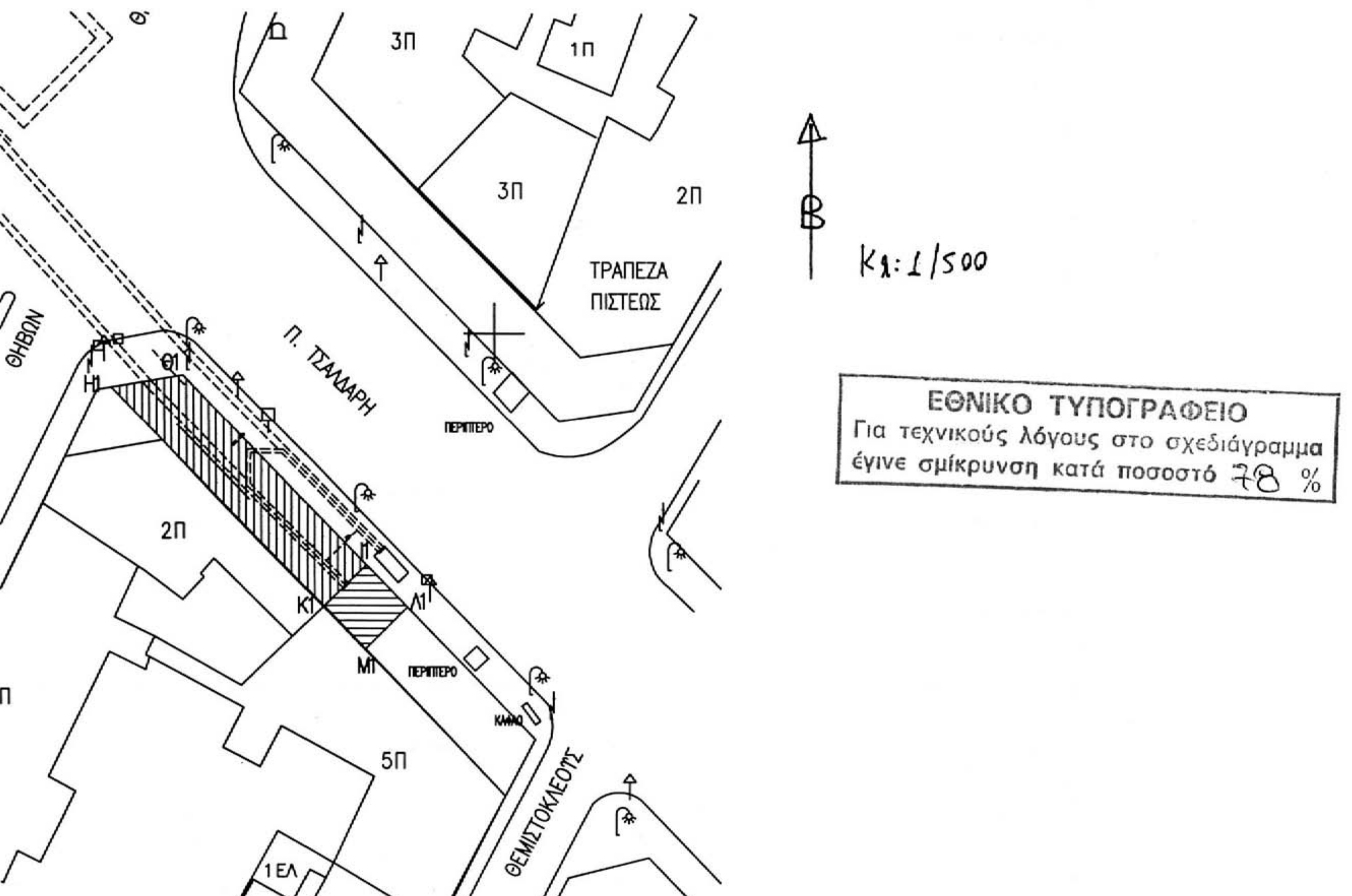
Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω ιδιοκτησιών θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του ν. 1955/1991.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 15 Φεβρουαρίου 2006

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ


3Π
1Π
3Π
2Π
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ
Β
Κλ: 1/500
ΘΗΒΩΝ
Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ
Η1
Θ1
Ι1
Κ1
Λ1
Μ1
ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ
ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ
ΚΑΦΑΟ
2Π
Π
5Π
1ΕΛ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθμ. 1625/05 (2)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ολικής άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Άργους Ορεστικού του Δήμου Ορεστίδος Ν. Καστοριάς, στα Ο.Τ. 6α-6β-3γ-5α-7-8α και 20ε.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α΄/19.3.1999) και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού.

2. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2.2.2001 (ΦΕΚ 17Α΄/6.2.2001).

3. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άργους Ορεστικού, που εγκρίθηκε με το β.δ. 14.8.1950 (ΦΕΚ 192Δ΄/30.8.1950) και όπως αυτό αναθεωρήθηκε με την υπ' αριθμ. ΚΟ/407/9.3.1989 (ΦΕΚ 178Δ΄/23.3.1989) απόφαση Νομάρχη Καστοριάς.

4. Την υπ' αριθμ. 1141/3.11.2000 (ΦΕΚ 875Δ΄/14.12.2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας περί τροποποίησης του ως άνω ρυμοτομικού σχεδίου.

5. Την υπ' αριθμ. 4/2001 Πράξη Αναλογισμού στα Ο.Τ. 6α-6β κ.λπ.

6. Την υπ' αριθμ. ΚΟ/οικ.114/25.1.2002 κυρωτική απόφαση Νομάρχη Καστοριάς της ως άνω Πράξης Αναλογισμού.

7. Την υπ' αριθμ. 553/8.5.2002 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

8. Την υπ' αριθμ. 118/660.16/2003 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς με την οποία καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης των ως άνω απαλλοτριωμένων ακινήτων.

9. Η από 15.7.2005 αίτηση των Μιλτιάδη Α. Ζήδρου, Αλίκης Μ. Ζήδρου κ.λπ.

10. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση δεν συντελέστηκε μέσα στο από το νόμο οριζόμενο χρονικό διάστημα (ενάμιση έτος).

Βεβαιώνουμε:

Την αυτοδίκαιη ολική άρση της απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με τις (3) και (4) σχετικές, των οικοπεδικών εκτάσεων που περιλαμβάνονται στα όρια της 4/2001 Πράξης Αναλογισμού, η οποία συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομίας-Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Α. Καστοριάς και συγκεκριμένα μεταξύ των Ο.Τ. 6α-6β-3γ-5α-7-8α και 20ε, στην πόλη του Άργους Ορεστικού Δήμου Ορεστίδος, όπως αυτές φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και αναφέρονται στο λεκτικό της πράξης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 2 Φεβρουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ

Αριθμ. 180 (3)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α΄/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών Διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207 Α΄/1999) «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Το ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57 Α΄/1980) «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

5. Την υπ' αριθμ. Υ1β/2000/29.3.1995 (ΦΕΚ 343Β΄/1995) κοινή υπουργική απόφαση Υγειονομική διάταξη «Περί όρων ιδρύσεως και λειτουργίας πτη-κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων».

6. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 (ΦΕΚ 1Δ΄/5.1.1987) υπουργική απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποστάσεις από πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες και ακτές, λουτροπόλεις, τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ανέγερση νέας ή επέκταση νόμιμα υφισταμένης κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

7. Την υπ' αριθμ. οικ. 247/3.2.2006 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από:

α) Την από 11.4.2005 με αρ. 200/2005 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημοτικής έκτασης στο Λαφτσίδη Ιωάννη του Θεοχάρη.

β) Το υπ' αριθμ. 51 ΔΑΣ 670 π.ε./24.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται ότι η προς παραχώρηση έκταση είναι δημοτική, δασική με πενιχρή βλάστηση, από τις πλέον άγονες, χωρίς ιδιαίτερο προστατευτικό και αισθητικό χαρακτήρα και δεν υπάρχει αντίρρηση στην παραχώρηση της καθόσον η εγκατάσταση της κτηνοτροφικής μονάδας σ' αυτήν συμβάλλει στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2Αγ του ν. 1734/1987 (ΦΕΚ 189 Α΄/1987) «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις», δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση 5.000,00 τ.μ. του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αρ. 607 τεμάχιο του αγροκτήματος «Κυρακαλή» Ν. Γρεβενών, τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Πολιτικό και Τοπογράφο Μηχανικό Χρήστο Κοιλανίτη αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμος Γρεβενών Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 6 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΙΓΓΟΣ

Αριθμ. 1408/212/05 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 287 της περιοχής «Κ. Μενίδι» του Δήμου Αχαρνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 Α/1994) και τις όμοιες του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α/1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Το ΦΕΚ 400Δ΄/1995, όπου δημοσιεύθηκε ο οργανισμός Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 102/11.7.2005 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου (ΦΕΚ 1068/28.7.2005).

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 ΦΕΚ 33 Α΄.

5. Το άρθρο 10 ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α΄ «Περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικού Σχεδίασμού».

6. Το από 28.8.1933, (ΦΕΚ 253/1933) δ/γμα Ρυμοτομίας της περιοχής Κ. Μενίδι του Δήμου Αχαρνών.

7. Την από 27.1.2000 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων με Θέμα «Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δ.Σ. Αχαρνών».

8. Το απόσπασμα από το 17ο πρακτικό, Αρ. Απόφασης 899, με αριθμό και ημερομηνία επίδοσης της πρόσκλησης 66460/10.12.2004 του Δημοτικού Συμβουλίου, το οποίο εγκρίνει την πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 287 της περιοχής «Κ. Μενίδι», δηλαδή τη μετατροπή εδαφικής έκτασης περίπου 1.900τ.μ., ιδιοκτησίας Ο.Σ.Κ., από οικοδομήσιμη σε κοινόχρηστη και κοινωφελή (Δημοτικό Σχολείο και παράπλευρες οδοί).

9. Την από 05/2005 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας της Διεύθυνσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

10. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής όπως αυτή διατυπώθηκε στην από 12.12.2005 Πράξη 12 της 20ης Συνεδρίας του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 287 της περιοχής «Κ. Μενίδι», δηλαδή η μετατροπή εδαφικής έκτασης (ΑΒΓΔΑ) περίπου 1900τ.μ., με πρόσωπο επί των οδών Γ. Λαζάρου και Δ. Δέδε ιδιοκτησίας Ο.Σ.Κ., από οικοδομήσιμη σε κοινωφελή (Δημοτικό Σχολείο) και επίσης κατά μήκος των προσώπων του οικοπέδου, η μετατροπή των τμημάτων των οδών σε πεζόδρομους, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

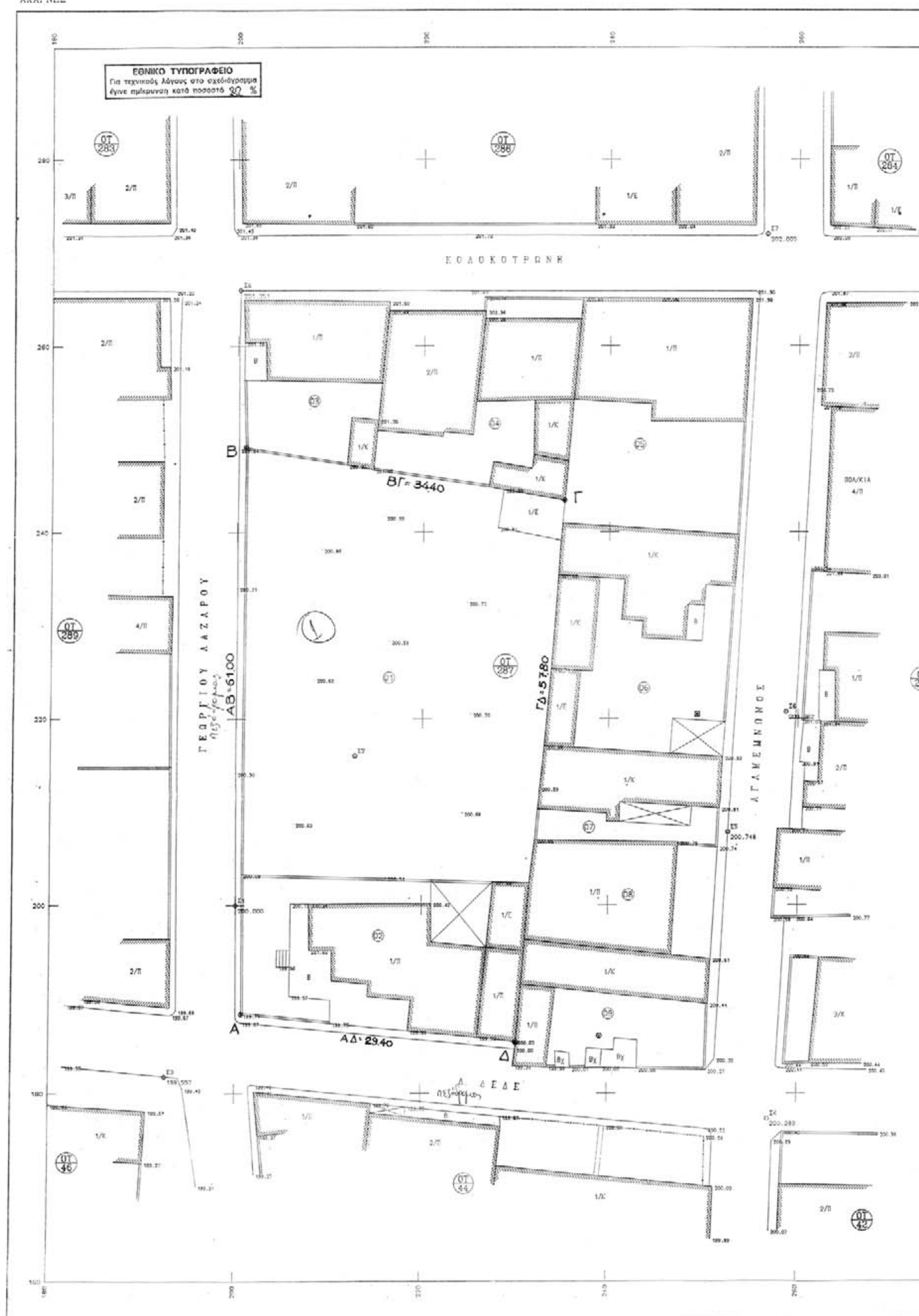
Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3200/1955 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

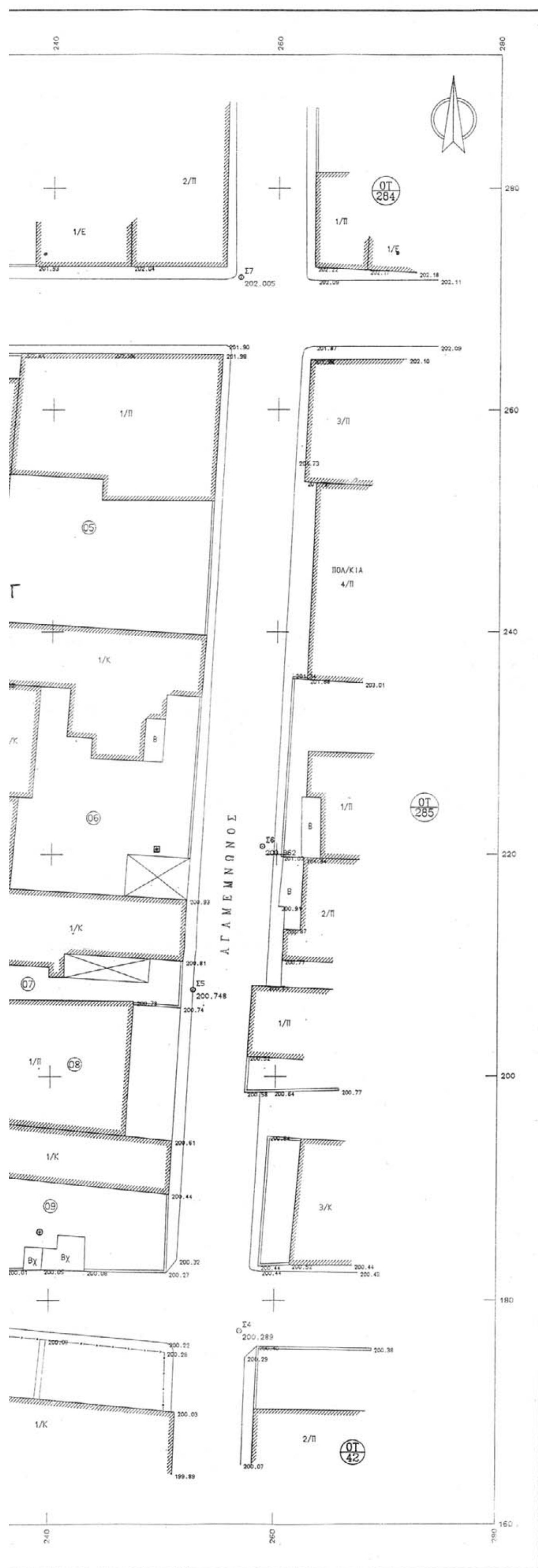
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

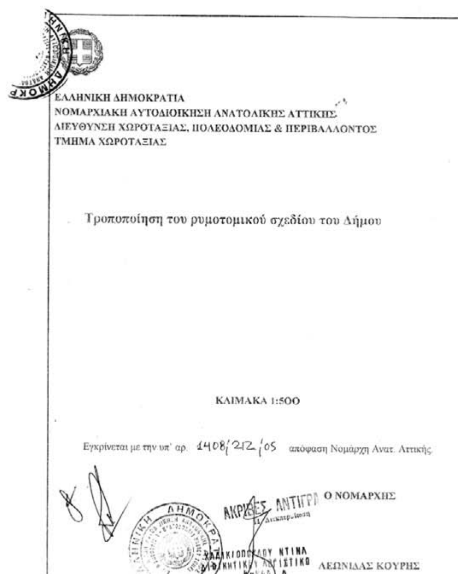
Παλλήνη, 10 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

ΟΤ. 287
ΑΧΑΡΝΕΣ







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Εγκρίνεται με την υπ' αρ. 1408/212/05 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. 283 (5)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του νόμου 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» στον επαρχιακό δρόμο Σπάρτης - Σκούρας και ειδικότερα από τη Χ.Θ. 0+000,00 έως τη Χ.Θ. 2+800,70 (παράκαμψη Ζαγάνας και Πλατάνας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το νόμο 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 62 του νόμου 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1974 και την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του νόμου 960/1979 με την οποία μπήκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παρόδιων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις νέων διανοίξεων, διαπλατύνσεων ή βελτιώσεων Εθνικών, Επαρχιακών και Δημοτικών ή Κοινοτικών οδών.

4. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του νόμου 653/1977 σε οδούς όπου προβλέπονται εργασίες βελτιώσεων ή διαπλατύνσεων.

5. Τη μελέτη που έχει εγκριθεί για τον επαρχιακό δρόμο Σπάρτης - Σκούρας και ειδικότερα για την παράκαμψη των οικισμών «Ζαγάνας» και «Πλατάνας» από την Χ.Θ. 0+000,00 έως την Χ.Θ. 2+800,70, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε:

α) ως βελτιούμενα τα τμήματα για την παράκαμψη των οικισμών «Ζαγάνας» και «Πλατάνας», για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του νόμου 653/1977 τα παρακάτω:

Από Χ.Θ. 0+442,00 έως Χ.Θ. 2+175,28 και

β) ως διαπλατυνόμενα τα ακόλουθα:

Από Χ.Θ. 0+000,00 έως Χ.Θ. 0+442,00

Από Χ.Θ. 2+175,28 έως Χ.Θ. 2+800,70.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 26 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

Αριθμ. 21/961 (6)

Ανάκληση εν μέρει της υπ' αριθμ. 21/10039/25.10.2005 απόφασής μας ως προς τη μέγιστη επιτρεπόμενη δόμησης για την ανέγερση του Αθλητικού Ποδοσφαιρικού Κέντρου της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας (Ε.Π.Σ.) στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου Ν. Πιερίας και έγκριση νέας μέγιστης επιτρεπόμενης δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1978 π.δ/τος «Δόμησης εκτός σχεδίου», άρθρο 9 «Αθλητικαί εγκαταστάσεις».

3. Την υπ' αριθμ. ΤΠ/7903/21.11.1985 απόφαση Νομάρχη Πιερίας με την οποία καθορίσθηκε το όριο του οικισμού Ν. Εφέσσου.

4. Την από 28.3.2005 αίτηση της (Ε.Π.Σ.) ν. Πιερίας με την οποία υποβλήθηκε φάκελος για έκδοση οικοδομικής άδειας για την ανέγερση του Αθλητικού Ποδοσφαιρικού Κέντρου της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας.

5. Την υπ' αριθμ. ΤΥ-Δα/Φ 420/οικ. 13526/30.3.2005 «Έγκριση λειτουργικότητας και γνωμοδότηση όρων δόμησης για το Αθλητικό Ποδοσφαιρικό Κέντρο της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας» της Δ/νσης Μελετών Αθλητικών Έργων της Γενικής Διεύθυνσης Υποστήριξης Αθλητισμού, της Γ.Γ. Αθλητισμού του Υπ. Πολιτισμού με συνημμένη διορθωμένη μελέτη (σχέδια υπ' αριθμ.: 101, 102, 201, 202, 203, 301, 302, 401).

6. Τη διορθωμένη μελέτη που υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας, μετά τις υποδείξεις της Γ.Γ. Αθλητισμού του Υπ. Πολιτισμού (σχέδια υπ' αριθμ.: 101 R1, 102 R1, 201 R1, 202 R1, 203 R1, 301 R1, 302 R1, 401 R1.

7. Την υπ' αριθμ. 21/10039/25.10.2005 απόφαση Νομάρχη «Έγκριση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδου για την ανέγερση του Αθλητικού Ποδοσφαιρικού Κέντρου της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας (Ε.Π.Σ.) στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου Ν. Πιερίας».

8. Την από 17.1.2006 αίτηση της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας με την οποία προσκομίστηκε η υπ' αριθμ. ΤΥ - Δα Φ420/οικ. 1371/12.1.2006 «Γνωμοδότηση ως προς τους όρους δόμησης για το έργο «Αθλητικό Ποδοσφαιρικό Κέντρο της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας» της Δ/νσης Μελετών Αθλητικών Έργων της Γενικής Διεύθυνσης Υποστήριξης Αθλητισμού, της Γ.Γ. Αθλητισμού του Υπ. Πολιτισμού με συνημμένο διάγραμμα κάλυψης (σχέδιο υπ' αριθμ. 102-R2).

9. Το υπ' αριθμ. 05/3.2.2006 διαβιβαστικό του ΣΧΟΠ με το οποίο στάλθηκε απόσπασμα πρακτικού της από 31 Ιανουαρίου 2006 συνεδρίασής του, (θέμα 4ο) με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, υπέρ της διόρθωσης εν μέρει της υπ' αριθμ. 21/10039/25.10.2005 απόφασης Νομάρχη, ως προς το συντελεστή δόμησης από 0,011 σε 0,025, σε γηπέδου έκτασης 32.000 m2, για την ανέγερση του Αθλητικού Ποδοσφαιρικού Κέντρου της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας (Ε.Π.Σ.), στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου Ν. Πιερίας, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε εν μέρει την υπ' αριθμ. 21/10039/25.10.2005 απόφασής μας ως προς τη Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμησης.

2. Εγκρίνουμε τη μέγιστη επιτρεπόμενη δόμησης, σε γηπέδου έκτασης 32.000 m2 για την ανέγερση του Αθλητικού Ποδοσφαιρικού Κέντρου της Ένωσης Ποδοσφαιρικών Σωματείων Πιερίας (Ε.Π.Σ.), στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου Ν. Πιερίας, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. ως εξής:

Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμησης: 0,025.

Όσον αφορά τους υπόλοιπους όρους και περιορισμούς δόμησης ισχύει η υπ' αριθμ. 21/10039/25.10.2005 απόφασής μας.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 13 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**
	(2610) 638 110
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
	(26610) 89 105
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
	(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150
Α	3μηνιαίο	40
Α΄	Μηνιαίο	15
Β'	Ετήσιο	300
Β΄	3μηνιαίο	80
Β΄	Μηνιαίο	30
Γ΄	Ετήσιο	50
Δ΄	Ετήσιο	220
Δ΄	3μηνιαίο	60

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Παράρτημα	Ετήσιο	50
Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας Διακηρύξεων, Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄


04001532802060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr